

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменений сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленные в соответствии с пунктом 85 Методики расчета и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении отчета труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правиллиги копирования цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Снос здания (склад, гараж) ГАУЗ ТО «Областная больница №19» (г. Томь), расположенного по адресу: Томская область, г. Томь, ул. Автомобильная, 2, строение, 4

ПОКАЗЫВНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ПС-02-01-01

Составлен
Основание
Договор №34-25 от 10 января 2025г.
(проектная и (или) иная техническая документация)

Снос здания (склад, гараж)
(наименование объекта)
(наименование работ и затрат)

Составлен в том числе:
в том числе:
строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

4 414,99 тыс. руб.
4 414,99 тыс. руб.
0,00 тыс. руб.
0,00 тыс. руб.
0,00 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих
Средства на оплату труда машинистов
Нормативные затраты труда машинистов

316,70 тыс. руб.
395,46 тыс. руб.
720,81 руб. -ч.
604,30 руб. -ч.

100 м3
строительных
от объема

Объем=(2526+494,40)/100

Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.
Приложение № 3

ГРАНД-Смета, версия 2025.1
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр
Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр. Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр. Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр. Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр. Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр. Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр. Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр. Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр. Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр

Письмо Минстроя России от 26.11.2024 № 69394-ИФ003

Постановление Правительства Томской области от 05.03.2024 № 106-п. О среднем месячном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, по Томской области за 2023 год от 05.03.2024 № 106-п

72. Томская область

Томская область

ГАУЗ ТО «Областная больница №19» (г. Томь)

(наименование стройки)

Снос здания (склад, гараж)
(наименование объекта)
(наименование работ и затрат)

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество								Сметная стоимость, руб.	
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		

Раздел 1. Демонтажные работы
Гараж (литера А3). Склад (литера А10)

Разборка зданий методом обрушения; кирпичных неотапливаемых

100 м3
строительных
от объема

Объем=(2526+494,40)/100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1-100-30 Средний разряд работы 3.0 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ)	1-100-30 Средний разряд работы 3.0 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч 23.1			720,8124 720,8124					315,701,41 437,98
	91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	Чел.-ч	0,56		592,876					315,701,41
	4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	Маш.-ч	0,56		17,47424					1 020 024,23
	91.01.05-089 Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,25 м³	91.01.05-089 Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,25 м³	Чел.-ч	0,56		17,47424					388 311,17
	4-100-070 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 7	4-100-070 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 7	Маш.-ч	12,54		391,29816					21 651,99
	91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Чел.-ч	12,54		391,29816					9 304,40
	4-100-080 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	4-100-080 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	2,1		65,5284					814 185,82
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	2,1		65,5284					276 514,76
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Маш.-ч	3,8		118,5752					110 315,75
	Итого прямые затраты	Итого прямые затраты	Чел.-ч	3,8		118,5752					43 411,91
	ФОТ	ФОТ				118,5752					73 670,77
	Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), в том числе здания	Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), в том числе здания	%	91		91					58 480,10
	Пр774-040-2 СТ Работы по реконструкции зданий и сооружений; разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), в том числе здания	Пр774-040-2 СТ Работы по реконструкции зданий и сооружений; разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), в том числе здания	%	52		52					1 724 036,81
	Всего по позиции	Всего по позиции				52					704 012,56
2	ТЛ 102.72.720335462_1б. Прием дома 12А КА п.1.3	ТЛ 102.72.720335462_1б. Прием дома 12А КА п.1.3	Кг	8936,6	1	8936,6					640 631,45
	Итого по разделу 1 Демонтажные работы	Итого по разделу 1 Демонтажные работы				87 513,61					2 730 774,80
	Справочно	Справочно				12,50					111 707,50
	Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									2 842 482,30
	затраты труда рабочих	затраты труда рабочих									
	затраты труда машинистов	затраты труда машинистов				720,8124 592,876					111 707,50
Раздел 2. Благоустройство территории											
3	ГЭСН01-01-033-01	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м Бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 Объем=494,40 / 1000	1000 м3	0,494	1	0,494					
	2 ЗМ	2 ЗМ									
	ОТМ(ЗТМ)	ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			3,41354					4 268,70
	91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	Маш.-ч	6,91		3,41354					1 934,79
	4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	6,91		3,41354					4 268,70
	Итого прямые затраты	Итого прямые затраты	Чел.-ч			3,41354					566,80
	ФОТ	ФОТ				1 934,79					6 203,49
	Пр812-001-1-1 НР Земельные работы, выполняемые механизированным способом	Пр812-001-1-1 НР Земельные работы, выполняемые механизированным способом	%	92		92					1 934,79
	Пр774-001-1 СТ Земельные работы, выполняемые механизированным способом	Пр774-001-1 СТ Земельные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46					1 780,01
	Всего по позиции	Всего по позиции									890,00
4	ГЭСН01-02-001-01	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмокопесном ходу 25 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 25 см Объем=494,40 / 1000 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ)	1000 м3	0,4944	1	0,4944					17 862,55
	91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	Чел.-ч	14,3		7,747248					10 479,67
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	14,3		7,05992					5 067,66
			Чел.-ч			7,05992					9 475,04
						887,54					662,49
						1,51					4 683,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	91.08.03.007 Катри прицепные пневмоколесные статические, масса 2,5 т		Маш.-ч	1,37		0,677328	351,04	1,5		526,56	
	91.15.02.024 Тракторы на гусеничном ходу, мощность 79 кВт (108 л.с.)		Маш.-ч	1,37		0,677328	724,75	1,32		956,67	356,65
	4-100-050 ОТМ(3т) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	1,37		0,677328				647,98	
	Итого прямые затраты									566,80	383,81
	ФОТ										
	Пр812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом		%	92		92				15 547,33	
	Пр774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом		%	46		46				5 067,66	
	Всего по позиции									4 862,25	
5	ГЭСН01-01-036-01 Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.)	1000 М2	0,742	1	0,742	45 582,03				2 331,12	
	Объем=(618*12)/1000									22 540,70	
	2 ЗМ										
	ОТМ(3т)										
	91.01-01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)		Чел.-ч	0,35		0,2597	828,16	1,51		324,76	
	4-100-050 ОТМ(3т) Средний разряд машинистов 5		Маш.-ч	0,35		0,2597				147,20	
	Итого прямые затраты		Чел.-ч	0,35		0,2597				324,76	
	ФОТ									566,80	147,20
	Пр812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом		%	92		92				471,96	
	Пр774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом		%	46		46				147,20	
	Всего по позиции									135,42	
6	ФСБ1-02.3.01.02-1104 Песок природный для строительных работ I класс, средний	М3	544	1	544	573,70	2,23			909,82	673,09
	Всего по позиции									1 279,35	695 966,40
	Итого по разделу 2 Благоустройство территории									728 055,69	
	Справочно										
	затраты труда машинистов										
Раздел 3. Погрузка и разгрузка мусора											
7	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	Т	1677,64	1	1677,64				75,17	126 108,20
	Объем=(0,760*618)*(0,460*2626)										
	Всего по позиции										
8	02-15-1-01-0048	Перевозка грузов I класса автомобилей-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстоянии 49 км	Т	1677,64	1	1677,64				428,19	718 348,67
	Объем=(0,760*618)*(0,460*2626)										
	Всего по позиции										
	Итого по разделу 3 Погрузка и разгрузка мусора										
	Итого по смете:										
	Всего прямые затраты (справочно)										
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										3 399 390,36
	Эксплуатация машин										315 701,41
	Оплата труда машинистов (ОТМ)										1 035 097,36
	Материалы										395 460,82
	Перевозка										807 673,90
	Строительные работы										844 456,87
	Строительные работы										4 414 984,86
	в том числе:										3 570 537,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда									
		эксплуатация машин и механизмов									
		оплата труда машинистов (ОТМ)									
		материалы									
		накладные расходы									
		сметная прибыль									
		Перевозка									
		Всего ФОТ (справочно)									
		Всего накладные расходы (справочно)									
		Всего сметная прибыль (справочно)									
		ВСЕГО по смете									
		Справочно									
		материальные ресурсы, отсутствующие в БРСН									
		затраты труда рабочих									
		затраты труда машинистов									

720,8124
604,296488

ПРОВЕРЕНО
СМЕТА ПО СМЕТЕ СОСТАВЛЯЕТ 4414924,86
ИЗМЕНЕНО ОТ 01.2025
ОТДЕЛ КАПИТАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЬСТВ

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Н.В. Ларимова)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Калишова Г.Т.)

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)
2. Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 164 Методики.
3. Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.