

Приложение к

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА № 8/23

на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО "ГБ г. Первоуральск" (Здание пищеблока с галереей, назначение: нежилое, вид разрешенного использования: лечебно-санаторное. Кадастровый номер: 66:58:0113001:361, литер А), по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск ул. Metallургов, владение 3а, строение 4.

Ремонт помещений под размещение травмпункта и лаборатории. Ремонт фасада, кровли и крылец.

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

ГАУЗ СО "ГБ г. Первоуральск"

Итого по расчету: 1 256,54 тыс.руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+bx)*K_j$ или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы				
1	Выполнение обмерных работ 2 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания II, высота здания до 8 м, 58,944(100 м3 строительного объема здания)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.2 п.2-5 (СБЦП25-1-2-2-2-5) Здания каркасные. Позэтажные планы здания;	$(0,7224*58,944)*0,31752$ $(B*X)*K_{отн}$ 14,38%;	13,52 6,12



УТВЕРЖДАЮ:
Главный врач ГАУЗ СО "ГБ г. Первоуральск"

Рожин А.И.
Форма 2п

11.12.2023

1	2	3	4	5
		Здания каркасные: Планы полов с определением состава полов 3,12%*10%;	0,312%;	0,13
		Здания каркасные: Фасады, окна, ворота;	15,88%;	6,76
		Здания каркасные: Планы кровли со вскрытиями;	1,18%;	0,5
		Итого "Козэфф. относительной стоимости"	Котн=31,752%	
	Итого по разделу 1 Обмерные работы			80,88

Раздел 2. Капитальный ремонт

2	Здания лечебные (больницы, родильные дома, медицинские центры, хосписы), диагностические центры, поликлиники, амбулатории, медпункты, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты площадью: от 450 до 20000 м2, 1721,4(м2)	СБЦП "Нормативы подготовки тех.документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.2 п.1 (СБЦП05-2-1) Коб - Ремонт и усиление фундаментов (цоколя): здания каркасные многоэтажные - 4,9%; Коб - Ремонт, усиление, частичная замена стен и перегородок: здания каркасные многоэтажные - 10,0%*70% (все внутренние стены и перегородки); Коб - Ремонт и усиление лестниц, площадок крылец: здания каркасные многоэтажные - 2,0%; Коб - Ремонт (замена) кровли и ограждающих конструкций: здания каркасные многоэтажные - 2,1%; Коб - Ремонт фасада: здания каркасные многоэтажные - 4,0%; Коб - Ремонт (замена) окон: здания каркасные многоэтажные - 5,0%; Коб - Ремонт (замена) дверей: здания каркасные многоэтажные - 3,5%; Коб - Ремонт стен и потолков (отделочные работы): здания каркасные многоэтажные - 2,1%; Коб - Ремонт полов: здания каркасные многоэтажные - 4,0%; Коб - Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции: здания каркасные многоэтажные - 6,0%;	(230+0,12*1721,4)*(0,049+0,07+0,02+0,021+0,04+0,05+0,035+0,021+0,04+0,06+0,06+0,04+0,04+0,0038+0,0275)*0,6 (A+B*X)*(K13+K14+K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9+K10+K11+K15+K12)*K и1 K13=0,049 Таб.12 п.1; K14=0,07 Таб.12 п.2; K1=0,02 Таб.12 п.3; K2=0,021 Таб.12 п.7; K3=0,04 Таб.12 п.8; K4=0,05 Таб.12 п.9; K5=0,035 Таб.12 п.10; K6=0,021 Таб.12 п.11; K7=0,04 Таб.12 п.12; K8=0,06 Таб.12 п.13;	151,22
---	--	--	---	--------

 11.12.2023

1	2	3	4	5
		Коб - Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации: здания каркасные многоэтажные - 6,0%; Коб - Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения: здания каркасные многоэтажные - 4,0%; Коб - Ремонт (замена) систем связи, сигнализации и других систем слабых токов: здания каркасные многоэтажные - 5,0% *80% (АПС и СОУЭ, СКУД и видеонаблюдение, интернет и телефон, вызывная сигнализация); Коб - Ремонт (замена) системы газоснабжения (при отсутствии на объекте систем газоснабжения, проценты в столбцах 3, 4, 5, 6 добавляются к работам пункта 15 настоящей таблицы): здания каркасные многоэтажные - $5,0\% * 7,64\% = 0,38\%$ ($131,5 \text{ м}^2 / 1721,4 \text{ м}^2$) * 100% = 7,64%; Коб - Сметная документация: здания каркасные многоэтажные - 5,0% * 54,98%; Стадийность проектирования	K9=0,06 Таб.12 п.14; K10=0,04 Таб.12 п.15; K11=0,04 Таб.12 п.16; K15=0,0038 Таб.12 п.17; K12=0,0275 Таб.12 п.19; Ku1=0,6	
Итого по разделу 2 Капитальный ремонт				904,79
Раздел 3. ММГН				
4	Лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса; поликлиники, грязелечебницы, амбулатории, медпункты, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты общей площадью: свыше 450 до 900 м ² , 612,4(м ²)	СБЦП "Объекты жилищно-гражданского строительства (2010)" табл.3 п.4 (СБЦП03-3-4) Стадийность проектирования; Капитальный ремонт; Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов; Смета на строительство 9 %*3 %; Итого "Козфф. относительной стоимости"	(107,76+0,37*612,4)*0,6*0,5*0,0327 (A+B*X)*Ки1*Ки2*Котн Ku1=0,6 ; Ku2=0,5 ; 3%; 0,27%; Котн=3,27%	3,28 3,01 0,27
Итого по разделу 3 ММГН				19,61
Раздел 4. ТХ				

11.12.2025

1	2	3	4	5
5	Лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса; поликлиники, грязелечебницы, амбулатории, медпункты, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты общей площадью: свыше 900 до 3300 м2, 1316,4(м2)	СБЦП "Объекты жилищно-гражданского строительства (2010)" табл.3 п.5 (СБЦП03-3-5) Стадийность проектирования; Капитальный ремонт; Раздел "Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения". Технологические решения; Итого "Коефф. относительной стоимости"	$(134,76 + 0,34 \cdot 1316,4) \cdot 0,6 \cdot 0,5 \cdot 0,04$ $(A+B \cdot X) \cdot K_2 \cdot K_{и2} \cdot K_{отн}$ $K_2=0,6$; $K_{и2}=0,5$; 4% $K_{отн}=4\%$	6,99 6,99
Итого по разделу 4 ТХ				41,83
ВСЕГО по смете				
Итого Поз. 1-2, 4-5				175,01
Всего с учетом "Районный к-нт K=1,08"				189,01
Всего с учетом "Индекс 3 кв 2023 K=5,54"				1 047,12
НДС 20%				209,42
ВСЕГО по смете				1 256,54

Главный инженер проекта

Начальник отдела

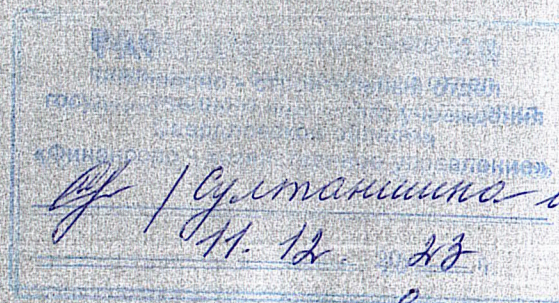
Составил

Проверил

Арефин А.С.

Сосунова Л.В.

Арефин А.С.



для формирования запроса
на выделение денежных
средств из областного
бюджета
вн 943/1 от 24.11.2023