

**Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение
Мальковская средняя общеобразовательная школа
Тюменского муниципального округа
(МАОУ Мальковская СОШ)**

Совхозная ул., д. 23, с. Мальково, Тюменский район, Тюменской области, 625517;
Тел./факс +7 (3452) 776-038; +7 (3452) 776-286; e-mail: mal@obraz-tmr.ru
ОКПО 01534927; ОГРН 1027200855186; ИНН 7224022677; КПП 722401001

**ЗАПРОС О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЦЕНОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
для анализа рынка и обоснования начальной (максимальной) цены
договора на 2027 год**

МАОУ Мальковская СОШ просит предоставить ценовую информацию на оказание услуг по техническому обслуживанию инженерных систем и аварийно-восстановительным работам.

Основные условия для расчета цены

Параметр	Условие
Заказчик	МАОУ Мальковская СОШ.
Период оказания услуг	С 01.10.2027 на год
Площадки	1) с. Мальково, ул. Совхозная, зд. 23А: школа 21 313,70 м ² , КПП 18,70 м ² , наружные сети и сооружения; 2) СП ДО «Василек», с. Мальково, ул. Новая, зд. 11: 1 002,6 м ² .
Основные системы	Электроснабжение и освещение до 1000 В; отопление и тепловые сети; ХВС/ГВС, водоснабжение и канализация; вентиляция и кондиционирование; наружные сети и освещение; резервуары; кровля/водостоки; двери, окна, доводчики, сантехническое оборудование; мелкий текущий ремонт.
Аварийные заявки	Прием 24/7. Подтверждение - до 10 минут. Прибытие: критическая авария - до 60 минут, иная аварийная заявка - до 90 минут. Обычная заявка в рабочее время - начало выполнения до 4 часов.

Параметр	Условие
Персонал и ресурсы	Квалифицированные специалисты по фактически выполняемым работам, резерв персонала, собственные или привлеченные на законном основании инструмент, измерительные приборы. Планируется постоянное присутствие плотника на основной площадке школы в рабочие дни с 08:00 до 16:00.

Что должно входить в предлагаемую цену

- Все трудозатраты, плановые осмотры и техническое обслуживание, текущий мелкий ремонт, аварийные выезды, перемещение между площадками, погрузочно-разгрузочные работы, ведение журналов/отчетности.
- Инструмент, измерительные приборы, СИЗ, лестницы/ подмости/ механизированные средства доступа и иные ресурсы Исполнителя, необходимые для выполнения работ.
- Обычные мелкие расходные материалы: крепеж, смазки, герметики, небольшое количество монтажной пены, уплотнительные ленты и прокладки; ФУМ-лента/нить, пасты, прокладки, кольца, хомуты, санитарный силикон; изолента, термоусадка, наконечники, гильзы, клеммы/соединители, стяжки, маркировка и аналогичные расходники.

Не включаются в ежемесячную цену: самостоятельные запасные части и оборудование (в т.ч. замки/доводчики/стеклопакеты, смесители/краны/насосы, кабель, автоматы/УЗО, светильники, реле/контакторы, комплектные фильтры и иные заменяемые изделия). Их стоимость согласовывается отдельно.

Директор



В.Н. Орлова