

СОГЛАСОВАНО:

" " 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2026.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 15.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 435/пр; Приказ Минстроя России от 12.08.2026 № 527/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 15.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 435/пр; Приказ Минстроя России от 12.08.2026 № 527/пр

Письмо Минстроя России от 24.08.2026 № 52419-ИФ/09

Постановление Правительства Тюменской области "О среднем месячном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, по Тюменской области за 2025 год" от 27.03.2026 № 186-п

72. Тюменская область

Тюменская область

МДОУ д/с №39 города Тюмени

(наименование стройки)

МДОУ д/с №39 города Тюмени по адресу: г.Тюмень, ул.Молодежная, 5

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

замена дверного блока эвакуационного выхода группы Звездочка по адресу: г.Тюмень, ул.Молодежная, 5

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2026 года

Сметная стоимость	130,52 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	106,99 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	11,21 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,05 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	19,64 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,09 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Замена дверного блока эвакуационного выхода											
Дверь											
1	ГЭСНр56-01-009-01	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,02	1	0,02					
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	179,3		3,586			506,68		1 816,95
	91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	3,97		0,0794	115,43	1,59	183,53		14,57
	91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	7,93		0,1586			3,19		0,51
H	999-9900	Строительный мусор	т	10,5		0,21					
		Итого прямые затраты									1 832,03
		ФОТ									1 816,95
	Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 635,26
	Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					853,97
		Всего по позиции							216 063,00		4 321,26
2	ГЭСН09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однополюсных глухих	м2	2,31	1	2,31					
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,07		4,7817			642,39		3 071,72
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,0462			691,99		31,97
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02		0,0462			606,20		28,01
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,71		1,6401			35,56		58,32
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,4908		1,133748			7,62		8,64
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,1617	155,63	0,89	138,51		22,40
	01.7.15.02-0051	Болты анкерные	т	0,003		0,00693	89 330,06	1,08	96 476,46		668,58
	14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,27		0,6237	478,28	1,2	573,94		357,97
П,Н	07.1.01.01	Дверь противопожарная металлическая	шт	0		0					
		Итого прямые затраты									4 247,61
		ФОТ									3 099,73
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					2 882,75
	Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					1 921,83
		Всего по позиции							3 918,70		9 052,19
2.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0029 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Блок дверной металлический противопожарный однополюсный остекленный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 1000x2100 мм	шт	2,31	1	2,31	15 723,34	1,4	22 012,68		50 849,29
		Всего по позиции									50 849,29
2.2	ФСБЦ-01.7.04.01-1005 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1100 мм, масса двери до 90 кг	шт	1	1	1	1 868,99	1,4	2 616,59		2 616,59
		Всего по позиции									2 616,59
Утепление откосов											
3	ГЭСН15-02-041-01	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: потолков	100 м2	0,0477	1	0,0477					
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	48,69		2,322513			538,34		1 250,30
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,03		0,001431	37,32	1,77	66,06		0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,03		0,001431			538,34		0,77
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,003		0,0001431			691,99		0,10
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,003		0,0001431			606,20		0,09
		01.7.15.07-0082 Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 6 мм, длина 40 мм	100 шт	0,67		0,031959	178,64	1,21	216,15		6,91
		01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	0,53		0,025281	52,34	1,43	74,85		1,89
		01.7.15.14-0042 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 9,5 мм	100 шт	1,34		0,063918	22,93	1,21	27,75		1,77
		07.2.06.03-0119 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 28x27 мм, толщина стали 0,6 мм	м	136		6,4872	44,16	0,94	41,51		269,28
		07.2.06.03-0155 Профиль направляющий из оцинкованной стали, размеры 60x27 мм, толщина стали 0,6 мм	м	285		13,5945	64,44	0,94	60,57		823,42
		07.2.06.04-0078 Подвесы анкерные стальные оцинкованные пружинные с зажимом профиля, размеры профиля 60x27 мм	100 шт	0,67		0,031959	2 384,14	1,81	4 315,29		137,91
		07.2.06.05-0017 Соединители профиля стальные оцинкованные одноуровневые потолочные (краб), размеры 148x148 мм, толщина 0,9 мм	100 шт	1,59		0,075843	2 013,47	1,81	3 644,38		276,40
		Итого прямые затраты									2 768,93
		ФОТ									1 251,16
		Пр/812-015.0-1 НР Отделочные работы	%	100		100					1 251,16
		Пр/774-015.0 СП Отделочные работы	%	49		49					613,07
		Всего по позиции							97 131,24		4 633,16
3.1	ГЭСН10-05-013-01	Облицовка откосов по готовому металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2	0,0477	1	0,0477					
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	55,13		2,629701			572,27		1 504,90
		91.06.06-045 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.-ч	0,1		0,00477	27,25	1,77	48,23		0,23
		4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,00477			538,34		2,57
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,04		0,001908	35,71	1,9	67,85		0,13
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,2356		0,1066381			7,62		0,81
		01.7.15.14-0044 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 25 мм	100 шт	24,09		1,149093	22,84	1,21	27,64		31,76
		14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	4,2		0,20034	68,29	1,86	127,02		25,45
		14.4.01.15-0002 Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев	кг	8,33		0,397341	118,78	1,25	148,48		59,00
		14.5.01.07-0134 Герметик однокомпонентный на силиконовой основе, нейтральный, универсальный	л	9,6		0,45792	437,62	1,2	525,14		240,47
		14.5.11.03-0004 Смеси сухие шпательные универсальные на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,0 МПа	кг	48,6		2,31822	17,34	1,62	28,09		65,12
		04.3.02.18-0015 Смеси сухие клеевые на гипсовом вяжущем с модифицирующими добавками для укладки гипсокартонных листов и минераловатных плит, мелкозернистые, для внутренних работ, ручного нанесения, В3,5	кг	536,1		25,57197	12,17	1,62	19,72		504,28
И	01.6.01.02	Листы гипсокартонные	м2	105		5,0085					
		Итого прямые затраты									2 434,72
		ФОТ									1 507,47
		Пр/812-010.0-1 НР Деревянные конструкции	%	108		108					1 628,07
		Пр/774-010.0 СП Деревянные конструкции	%	55		55					829,11
		Всего по позиции							102 555,56		4 891,90
3.2	ФСБЦ-01.6.01.02-0008 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ, толщина 12,5 мм	м2	5,0085	1	5,0085	108,98	1,6	174,37		873,33
		Всего по позиции									873,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.3	ФСБЦ-12.2.05.08-0010 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на основе стекловолокна, группа горючести НГ, плотность 30 кг/м3, теплопроводность при 10/25 °С не более 0,033/0,034 Вт/(м*К)	м3	0,2385	1	0,2385	2 964,86	1,42	4 210,10		1 004,11
		Всего по позиции									1 004,11
4	ГЭСНр61-04-006-01	Наклеивание сетки штукатурной стеклотканевой по готовому основанию	100 м2	0,0477	1	0,0477					
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	21,13		1,007901			565,49		569,96
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06		0,002862			691,99		1,98
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06		0,002862			606,20		1,73
		14.1.02.03-0002 Клей, марка ПВА	кг	20,6		0,98262	65,33	1,65	107,79		105,92
		14.3.01.01-0001 Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо- и не впитывающих влагу оснований	кг	10,3		0,49131	144,12	1,25	180,15		88,51
H		01.8.01.06 Сетки стеклянные	м2	111,1		5,29947					
		Итого прямые затраты									768,10
		ФОТ									571,69
		Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					508,80
		Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					251,54
		Всего по позиции							32 042,77		1 528,44
4.1	ФСБЦ-01.8.01.06-0004 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Сетка из стекловолокна армирующая фасадная, размеры ячейки 4х4 мм, поверхностная плотность 160 г/м2	м2	5,29947	1	5,29947	48,22	0,89	42,92		227,45
		Всего по позиции									227,45
5	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,0477	1	0,0477					
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	3,69		0,176013			579,06		101,92
		91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01		0,000477	30,61	1,77	54,18		0,03
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,000477			538,34		0,26
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		0,001908			691,99		1,32
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		0,001908			606,20		1,16
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	2,82		0,134514	4,52	1,42	6,42		0,86
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,01		0,000477	35,71	1,9	67,85		0,03
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0,0477	56,11	1,46	81,92		3,91
H		14.4.01.02 Грунтовки на акриловой основе	кг	13,8		0,65826					
		Итого прямые затраты									109,49
		ФОТ									103,34
		Пр/812-015.0-1 НР Отделочные работы	%	100		100					103,34
		Пр/774-015.0 СП Отделочные работы	%	49		49					50,64
		Всего по позиции							5 523,48		263,47
5.1	ФССЦ-14.3.01.01-0001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо-и не впитывающих влагу оснований	кг	0,65826	1	0,65826	144,12	1,25	180,15		118,59
		Всего по позиции									118,59
6	ГЭСН15-04-027-05	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	0,0477	1	0,0477					
		1-100-39 Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	10,9		0,51993			599,42		311,66
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,000477	37,32	1,77	66,06		0,03
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,000477			538,34		0,26
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,001431			691,99		0,99
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,001431			606,20		0,87
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,44		0,020988	531,44	1,41	749,33		15,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,15		0,007155	56,11	1,46	81,92		0,59
	14.5.11.01-0003	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,029		0,0013833	24 995,33	1,69	42 242,11		58,43
		Итого прямые затраты									388,56
		ФОТ									312,79
	Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100		100					312,79
	Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49		49					153,27
		Всего по позиции							17 916,56		854,62
7	ГЭСН15-04-005-05	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0,0477	1	0,0477					
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	23,1		1,10187			565,49		623,10
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,000477	37,32	1,77	66,06		0,03
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,000477			538,34		0,26
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1		0,00477			691,99		3,30
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1		0,00477			606,20		2,89
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,040068	531,44	1,41	749,33		30,02
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,014787	56,11	1,46	81,92		1,21
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,005		0,0002385	25 237,94	1,69	42 652,12		10,17
H	14.3.02.01	Краска вододисперсионная	т	0,063		0,0030051					
		Итого прямые затраты									670,98
		ФОТ									626,25
	Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100		100					626,25
	Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49		49					305,86
		Всего по позиции							33 628,72		1 604,09
7.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,003005	1	0,003005	47 961,85	1,9	91 127,52		273,84
	Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx										
		Всего по позиции									273,84
8	ГЭСН10-01-036-01	Установка уголков ПВХ на кле	100 м	0,053	1	0,053					
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	6,7		0,3551			538,34		191,16
	14.1.04.02-0011	Клей, марка 88-Н	кг	0,8		0,0424	234,33	1,73	405,39		17,19
H	11.3.03.13	Уголок ПВХ	п.м	100		5,3					
		Итого прямые затраты									208,35
		ФОТ									191,16
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108		108					206,45
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55		55					105,14
		Всего по позиции							9 810,19		519,94
8.1	ФСБЦ-11.3.03.13-0045	Уголки из ПВХ, размеры 30х30 мм	10 м	0,53	1	0,53	188,79	1,06	200,12		106,06
	Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx										
		Всего по позиции									106,06
Зашивка светового окна											
9	ГЭСН10-05-002-01	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	0,0132	1	0,0132					
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	132		1,7424			572,27		997,12
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,56		0,007392			1 937,87		14,32
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,56		0,007392			814,30		6,02
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35		0,00462			691,99		3,20
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35		0,00462			606,20		2,80
	91.21.12-004	Ножницы электрические	маш.-ч	0,1		0,00132	2,36	1,59	3,75		0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,13		0,001716	35,71	1,9	67,85		0,12
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	3,8404		0,0506933			7,62		0,39
	01.7.06.01-0042	Ленты эластичные самоклеящиеся для профилей направляющих 50x30000 мм	м	126		1,6632	4,82	1,99	9,59		15,95
	01.7.06.04-0002	Ленты бумажные перфорированные армирующие для повышения трещиностойкости стыков, ширина 52 мм	м	152		2,0064	2,60	0,88	2,29		4,59
	01.7.06.04-0007	Ленты бумажные для создания искусственных трещин между каркасными конструкциями и примыкающими поверхностями, с липким слоем с одной стороны и антиадгезионным покрытием с другой, цвет белый, ширина 65 мм	100 м	1,77		0,023364	1 955,23	1,99	3 890,91		90,91
	01.7.15.07-0152	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,69		0,022308	52,34	1,43	74,85		1,67
	01.7.15.14-0044	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 25 мм	100 шт	13,53		0,178596	22,84	1,21	27,64		4,94
	01.7.15.14-0045	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 35 мм	100 шт	35,33		0,466356	29,64	1,21	35,86		16,72
	07.2.06.03-0112	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 50x40 мм, толщина стали 0,6 мм	м	76		1,0032	71,61	0,94	67,31		67,53
	07.2.06.03-0195	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 50x50 мм, толщина 0,6 мм	м	204		2,6928	97,11	0,94	91,28		245,80
	14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	20		0,264	68,29	1,86	127,02		33,53
	14.5.11.03-0001	Смеси сухие шпатлевочные на основе высокопрочного гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,15 мм, прочность на изгиб 2,7 МПа	кг	21		0,2772	66,77	1,62	108,17		29,98
	14.5.11.03-0004	Смеси сухие шпатлевочные универсальные на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,0 МПа	кг	149		1,9668	17,34	1,62	28,09		55,25
H	01.6.01.02	Листы гипсокартонные	м2	421		5,5572					
H	12.2.03.15	Материалы теплоизоляционные из минеральных волокон	м2	103		1,3596					
		Итого прямые затраты									1 590,34
		ФОТ									1 005,94
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108		108					1 086,42
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55		55					553,27
		Всего по позиции							244 737,12		3 230,53
9.1	ФСБЦ-01.6.01.02-0008 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ, толщина 12,5 мм	м2	5,5572	1	5,5572	108,98	1,6	174,37		969,01
		Всего по позиции									969,01
9.2	ФСБЦ-12.2.05.08-0010 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на основе стекловолокна, группа горючести НГ, плотность 30 кг/м3, теплопроводность при 10/25 °С не более 0,033/0,034 Вт/(м*К)	м3	0,13596	1	0,13596	2 964,86	1,42	4 210,10		572,41
		Всего по позиции									572,41
Пол											
10	ГЭСНр57-01-003-01	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,013	1	0,013					
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,77		0,04901			493,11		24,17
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,11		0,00143					
		Итого прямые затраты									24,17
		ФОТ									24,17
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					21,51
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					11,84
		Всего по позиции							4 424,62		57,52
11	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,011	1	0,011					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Н	1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	14,23		0,15653			502,15		78,60
	91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	8		0,088	115,43	1,59	183,53		16,15
	91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	8		0,088			3,19		0,28
	999-9900	Строительный мусор	т	3,2		0,0352					
	Итого прямые затраты										95,03
	ФОТ										78,60
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					69,95
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					38,51
Всего по позиции									18 499,09		203,49
12	ГЭСН11-01-011-08	Устройство стяжек: из быстротвердеющей смеси на цементной основе, толщиной 5 мм	100 м2	0,011	1	0,011					
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	33,02		0,36322			538,34		195,54
	91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,13		0,00143	30,61	1,77	54,18		0,08
	4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,13		0,00143			538,34		0,77
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		0,00044			691,99		0,30
	4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		0,00044			606,20		0,27
	91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	2,8		0,0308			10,36		0,32
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,174		0,001914	35,71	1,9	67,85		0,13
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,6276		0,0179036			7,62		0,14
	01.7.07.12-1006	Пленка полиэтиленовая, толщина 80 мкм	м2	10		0,11	7,15	1,06	7,58		0,83
Н	04.3.02.01	Смеси сухие на цементной основе	т	0,842		0,009262					
Н	14.4.01.02	Грунтовки на акриловой основе	кг	20		0,22					
Итого прямые затраты											198,38
ФОТ											196,58
	Пр/812-011.0-1	НР Полы	%	112		112					220,17
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65					127,78
Всего по позиции									49 666,36		546,33
12.1	ГЭСН11-01-011-10	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к норме 11-01-011-08 до толщины слоя 20 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)	100 м2	0,011	1	0,011					
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0 ⁴	чел.-ч	2,42	15	0,3993			538,34		214,96
	91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	15	0,0033	30,61	1,77	54,18		0,18
	4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	15	0,0033			538,34		1,78
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	15	0,00165			691,99		1,14
	4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	15	0,00165			606,20		1,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,03	15	0,00495	35,71	1,9	67,85		0,34
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,2652	15	0,043758			7,62		0,33
П,Н	04.3.02.01	Смеси сухие на цементной основе	т	0	15	0					
Итого прямые затраты											219,73
ФОТ											217,74
	Пр/812-011.0-1	НР Полы	%	112		112					243,87
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65					141,53
Всего по позиции									55 011,82		605,13
12.2	ФСБЦ-14.3.01.01-0201 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Пропитка грунтовочная жидкая глубокого проникновения для укрепления рыхлых оснований	л	0,22	1	0,22	297,92	1,25	372,40		81,93
Всего по позиции											81,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12.3	ФСБЦ-04.3.02.01-0603 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Смеси сухие быстротвердеющие на цементной основе для выравнивания основания пола, наливного типа, класс B15 (M200), крупность заполнителя до 0,32 мм, расход 17 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	т	0,34	1	0,34	31 789,22	1,3	41 325,99		14 050,84
		Всего по позиции									14 050,84
13	ГЭСН27-07-018-01	Устройство наливного полиуретанового покрытия спортивных площадок и беговых дорожек толщиной 10 мм: с пигментом	100 м2	0,011	1	0,011					
	2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	2,29		0,02519			493,11		12,42
	2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	5,04		0,05544			538,34		29,85
	2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	8,08		0,08888			606,20		53,88
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,06		0,00066			1 937,87		1,28
	4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,06		0,00066			814,30		0,54
	91.06.05-012 Автопогрузчики вилочные, грузоподъемность 1 т		маш.-ч	0,04		0,00044			377,30		0,17
	4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04		0,00044			606,20		0,27
	91.07.08-021 Растворосмесители стационарные для приготовления водоцементных и других растворов, объем емкости 350 л		маш.-ч	2,02		0,02222			33,70		0,75
	91.08.07-021 Укладчики резиновой крошки на игровых и спортивных площадках, производительность до 300 м2/ч		маш.-ч	2,11		0,02321	78,28	1,4	109,59		2,54
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06		0,00066			691,99		0,48
	4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06		0,00066			606,20		0,40
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,11		0,00121			7,62		0,01
	01.7.07.12-0022 Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм		м2	0,82		0,00902	14,89	1,06	15,78		0,14
	14.2.06.09-1014 Средство связующее полиуретановое для изготовления изделий из резиновой/каучуковой крошки и устройства высокопрочных эластичных покрытий, вязкость 4,5-6,5 Па*с при температуре +23 °С, плотность 1,06- 1,12 г/см3		кг	236,9		2,6059	338,36	1,65	558,29		1 454,85
	14.5.09.13-0001 Скипидар живичный		кг	3,1		0,0341	346,03	1,82	629,77		21,48
H	01.7.10.06 Красители, пигменты		кг	51,5		0,5665					
H	01.7.19.01 Крошка резиновая		кг	706,3		7,7693					
	Итого прямые затраты										1 579,04
	ФОТ										97,36
	Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	113		113					110,02
	Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	77		77					74,97
	Всего по позиции								160 366,36		1 764,03
13.1	ФСБЦ-01.7.19.01-0021 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Крошка резиновая	кг	7,7693	1	7,7693	19,08	1,56	29,76		231,21
	Всего по позиции										231,21
13.2	ФСБЦ-01.7.10.06-1001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Пигмент (краситель) сухой для спортивных наливных полиуретановых покрытий с резиновой крошкой, цвет синий	кг	0,5665	1	0,5665	145,02	1,19	172,57		97,76
	Всего по позиции										97,76
14	ГЭСН11-01-040-03	Устройство плитинусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,02	1	0,02					
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	6,68		0,1336			579,06		77,36
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,005		0,0001	37,32	1,77	66,06		0,01
	4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,005		0,0001			538,34		0,05
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,0006			691,99		0,42
	4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0006			606,20		0,36
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,5408		0,050816			7,62		0,39
	01.7.15.07-0021 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 6 мм, длина 30 мм		1000 шт	0,263		0,00526	174,13	1,21	210,70		1,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Н	01.7.15.14-0302	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 35 мм	100 шт	2,63		0,0526	88,86	1,21	107,52		5,66
	11.3.03.14-0001	Заглушки торцевые для плинтуса из ПВХ, высота 48 мм	100 шт	0,16		0,0032	1 815,16	1,06	1 924,07		6,16
	11.3.03.14-0021	Соединители для плинтуса из ПВХ, высота 48 мм	100 шт	0,4		0,008	1 448,40	1,06	1 535,30		12,28
	11.3.03.14-0031	Уголки для плинтуса из ПВХ, высота 48 мм	100 шт	0,14		0,0028	1 275,12	1,06	1 351,63		3,78
	11.3.03.06	Плинтуса для полов пластиковые	м	101		2,02					
		Итого прямые затраты									107,58
		ФОТ									77,77
	Пр/812-011.0-1	НР Полы	%	112		112					87,10
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65					50,55
		Всего по позиции							12 261,50		245,23
14.1	ФСБЦ-11.3.03.06-0001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Плинтус для полов из ПВХ, размеры 19x48 мм	м	2,02	1	2,02	29,45	1,06	31,22		63,06
		Всего по позиции									63,06
15	ГЭСН11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,009	1	0,009					
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	16,64		0,14976			538,34		80,62
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	6,876		0,061884			7,62		0,47
	01.7.15.14-0302	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 35 мм	100 шт	6,7		0,0603	88,86	1,21	107,52		6,48
Н	09.2.03.02	Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием	м	105		0,945					
		Итого прямые затраты									87,57
		ФОТ									80,62
	Пр/812-011.0-1	НР Полы	%	112		112					90,29
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65					52,40
		Всего по позиции							25 584,44		230,26
15.1	ФСБЦ-09.2.03.02-0001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Профиль стыкоперекрывающий из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием и антискользящей вставкой, ширина 39 мм, длина 0,9 м	шт	1	1	1	127,78	1,14	145,67		145,67
		Всего по позиции									145,67
		Всего по разделу 1 Замена дверного блока эвакуационного выхода									106 832,74
Раздел 2. Вывоз мусора											
16	47-1 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0,089	1	0,089			1 312,99		116,86
		Всего по позиции									116,86
17	02-15-1-01-0023 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 23 км	1т груза	0,089	1	0,089			407,01		36,22
		Всего по позиции									36,22
		Всего по разделу 2 Вывоз мусора									153,08
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									89 765,34
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									11 206,19
		Эксплуатация машин									155,93
		Оплата труда машинистов (Отм)									53,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы									78 197,01
		Перевозка									153,08
		Строительные работы									106 985,82
		Строительные работы									106 832,74
		в том числе:									
		оплата труда									11 206,19
		эксплуатация машин и механизмов									155,93
		оплата труда машинистов (Отм)									53,13
		материалы									78 197,01
		накладные расходы									11 084,20
		сметная прибыль									6 136,28
		Перевозка									153,08
		Всего ФОТ (справочно)									11 259,32
		Всего накладные расходы (справочно)									11 084,20
		Всего сметная прибыль (справочно)									6 136,28
		НДС 22%									23 536,88
		ВСЕГО по смете									130 522,70
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					19,644058				
		Затраты труда машинистов					0,0862381				

Составил:

(инженер сметчик

В.В.Кузякина)

Проверил:

Н.Н. Шлёмина

Сертификат ВК-02749/22)

