

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«ДЕТСКИЙ ЛЕЧЕБНО-РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР «НАДЕЖДА»**

|  |  |
| --- | --- |
| 625054, г. Тюмень, ул. Славянская, д. 1, корп. 2ОКПО 57420124, ИНН/КПП 7202100152 / 720301001 | Тел.: (3452) 772677 E-mail: ks\_nadezhda@mail.ru |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | № |  |
| На № 11.10.2023-1 | от | 11.10.2023 г. |

 |  |  |

**Запрос о предоставлении ценовой информации**

Государственное автономное учреждение здравоохранения Тюменской области «Детский лечебно-реабилитационный центр «Надежда» (далее – ГАУЗ ТО «ДЛРЦ «Надежда») планирует провести закупку в соответствии с имеющейся потребностью.

**Предмет закупки**: **Оказание услуг по обслуживанию зданий и территорий (услуги дворника, электрика, слесарь – сантехника).**

**Сроки (периоды) поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг):** с 01.01.2024 по 31.12.2024 г.

**Место и условия поставки Товаров, выполнения работ, оказания услуг):**

626152, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Октябрьская д. 42

**Вид планируемой процедуры:** Запрос предложений в элеронной форме.

 **Порядок формирования цены договора**: Цена настоящего Договора включает в себя все затраты, напрямую и косвенно связанные с оказанием услуг по предмету настоящего Договора, в т.ч. стоимость товара и материалов, используемых при оказании услуг в соответствии с настоящим Договором, все затраты Исполнителя, напрямую и косвенно связанные с исполнением настоящего Договора, расходы по уплате предусмотренных законодательством налогов, сборов и других обязательных платежей, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

**Срок и условия оплаты поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг:** Заказчик оплачивает услуги в течение 7 (семи) рабочих дней со дня подписания Заказчиком документа о приемке услуги за прошедший календарный месяц на основании предоставленных Исполнителем: счета, счета-фактуры (если выставление счета-фактуры является обязательным). Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:** устанавливается в размере 10 % (десять) процентов начальной (максимальной) цены договора.

**Оказание услуг подлежит исполнению на условиях в соответствии с Приложением №1 к запросу о предоставлении ценовой информации «Описание объекта закупки».**

Просим предоставить информацию о предлагаемом Вами цене в соответствии с разделами Приложения №1 к запросу о предоставлении ценового предложения «Описание объекта закупки».

Обращаем Ваше внимание, что направленные предложения не будут рассматриваться в качестве заявки на участие в закупке и не дают в дальнейшем каких-либо преимуществ для лиц, подавших указанные предложения. Настоящий запрос не является извещением о проведении закупки или публичной офертой и не влечет возникновения каких-либо обязательств заказчика.

 Специалист по закупкам Е.Ю. Шрайнер

Приложение № 1

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

|  |
| --- |
| **1. Предмет закупки:** |
| Оказание услуг по обслуживанию зданий и территорий (услуги дворника, электрика, слесарь – сантехника). |
| **2. Сведения о заказчике:**  |
| Государственное автономное учреждение здравоохранения Тюменской области «Детский лечебно-реабилитационный центр «Надежда»» (ГАУЗ ТО «Детский лечебно-реабилитационный центр «Надежда»») |
| **3. Место оказания услуг:** |
| 626152, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Октябрьская д. 42 |
| **4. Срок оказания услуг:**  |
| с 01.01.2024 по 31.12.2024 года по заявкам Заказчика |
| **5. Описание объекта закупки:** |
| № | Объект для оказания услуг | Описание объекта | Ед. изм. | Количество |
| 1. | 626152, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Октябрьская д. 42 | Трехэтажное здание с подвалом Тобольского филиала ГАУЗ ТО «ДЛРЦ «Надежда» по адресу: г.Тобольск, ул. Октябрьская 42. Общая площадь здания 3802,2 м2Гараж на территории Тобольского филиала ГАУЗ ТО «ДЛРЦ «Надежда» по адресу: г.Тобольск, ул. Октябрьская 42. Общая площадь здания 98 м2 | месяц | 12 |
| **5. Технические требования к обслуживаемому персоналу:** |
| Качество предоставляемых услуг должно соответствовать требованиям: - «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», утвержденных приказом Министерства энергетики РФ № 6 от 13.01.2003 г, - приказ Министерства энергетики РФ от 12 августа 2022 г. № 811 “Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии”, - приказ Минтруда России от 17.11.2020 N 810н "Об утверждении профессионального стандарта "Слесарь домовых санитарно-технических систем и оборудования" (Зарегистрировано в Минюсте России 22.12.2020 N 61713).- приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 21 декабря 2015 г. N 1075н "Об утверждении профессионального стандарта "Рабочий по комплексной уборке территории, относящейся к общему имуществу в многоквартирном доме".- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия».**Электромонтер по обслуживанию электрооборудования.**Обслуживающий персонал Исполнителя при выполнении работ должен быть обучен по ПТЭЭП, иметь соответствующие допуска:- Оперативно-технический персонал (электрик) – группу по электробезопасности не ниже 3гр. до 1000В;Для проведения профилактического осмотра и диагностических работ иметь соответствующий оборудование - прибор для бесконтактного измерения температуры воздуха и температуры поверхности на электрических контактах и электрических шинах;- нагрузочные клещи для замера оперативного тока;- мегомметр для замера сопротивления изоляции.- иной инструмент и оборудование, которое может потребоваться в ходе оказания услуг в течение всего срока действия договора.**Слесарь – сантехник.**Обслуживающий персонал при выполнении работ должен быть обучен, иметь соответствующие удостоверение:Для проведения профилактического осмотра, диагностики и ремонтных работ иметь соответствующий оборудование:- Газовый ключ,- Трубный ключ- Цепной ключ- Ремешковый ключ- Арматурный ключ- Гаечный ключ- Разводной ключ- Ступенчатый ключ- Ключ для сливов и для моек- Сантехнический зажим- Трубные и язычковые клещи- иной инструмент и оборудование, которое может потребоваться в ходе оказания услуг в течение всего срока действия договора.**Рабочий по обслуживанию территорий (дворник).**Оборудование, уборочный инвентарь, расходные материалы, применяемые при оказании услуг, должны быть сертифицированы на территории РФ.Химические средства, применяемые при оказании услуг, а также уборочный инвентарь, должны использоваться в соответствии с требованиями инструкций фирм-изготовителей.Исполнителем предоставляется:- уборочный инвентарь (лопаты, метла, грабли и др.).- хозяйственный инвентарь (перчатки (в соответствии с сезоном и назначением), мусорные пакеты).- иной инструмент и оборудование, которое может потребоваться в ходе оказания услуг в течение всего срока действия договора.**Специалисты оказывающие услуги на Объекте и прилегающей территории обязаны при себе иметь:**1. Документ, удостоверяющий личность.**Исполнитель обязан предоставить Заказчику до начала оказания услуг копии следующих документов на каждого закрепленного сотрудника:** Личная медицинская книжка с отметками о прохождении предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, выполняющих любые виды работ в образовательных организациях, указанных в нормативных актах федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере здравоохранения.Документ, подтверждающий наличие профилактических прививок в соответствии с национальным календарем профилактических прививок и календарем профилактических прививок по эпидемическим показаниям.Документ, подтверждающий психиатрическое освидетельствование в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2002 № 695 "О прохождении обязательного психиатрического освидетельствования работниками, осуществляющими отдельные виды деятельности, в том числе деятельность, связанную с источниками повышенной опасности (с влиянием вредных веществ и неблагоприятных производственных факторов), а также работающими в условиях повышенной опасности.Справка об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за преступления против жизни и здоровья, свободы, чести и достоинства личности (за исключением незаконной госпитализации в медицинскую организацию, оказывающую психиатрическую помощь в стационарных условиях, и клеветы), половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, основ конституционного строя и безопасности государства, мира и безопасности человечества, а также против общественной безопасности. Документ, подтверждающий прохождение инструктажа по пожарной безопасности, электробезопасности.Сотрудники исполнителя должны иметь:Служебная форма (одежда и обувь) по сезону со знаками отличия организации Исполнителя.Опрятный вид, форма должна быть чистой, поглаженной, не иметь сального блеска, обувь должна быть чистой. |
| **6. Виды услуг:** |
| **1. Сантехнические работы (слесарь-сантехник)** |
| № | Перечень работ | Период выполнения | Объект для оказания услуг |
| 1.1. | Обход и технический осмотр оборудования, запорно-регулирующей арматуры и коммуникаций, находящихся в эксплуатационной ответственности Исполнителя. | 2 раза в неделю | 626152, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Октябрьская д. 42 |
| 1.2. | Проверка работоспособности и контроль нормальной работы инженерного оборудования, сантехнических приборов и сетей. | 2 раза в месяц |
| 1.3. | Обеспечение выезда аварийной службы в течение 30 минут и устранение в зависимости от сложности в течение 3-6 часов | Круглосуточно |
| 1.4. | Смена прокладок во фланцевых соединениях и устранение течи. | По необходимости |
| 1.5. | Устранение повреждений в трубопроводах систем отопления, водоснабжения и канализации  | по факту /заявке. |
| 1.6. | Разборка, осмотр, ремонт, чистка запорно-регулирующей арматуры водоснабжения | по мере необходимости |
| 1.7. | Работы по ликвидации аварий на оборудовании и инженерных сетях, находящихся в эксплуатационной ответственности Исполнителя. | по мере необходимости |
| 1.8. | Ремонт, замена и установка радиаторов отопления (в количестве до 6 штук в течение действия договора) из материала Заказчика.  | межотопительныйс 01.06.2024 по 31.08.2024 |
| 1.9. | Устранение мест засора канализационных труб и стояков; прочистка засора сантехнических приборов (унитазов, раковин) со снятием с места и обратной установкой. | по факту/ заявкам |
| 1.10. | Осмотр, разборка, чистка грязевиков, сифонов  | по необходимости |
| 1.11. | Регулировка и ремонт смывных бачков, унитазов, очистка бачков от известковых отложений, замена и регулировка кранов, гибкой проводки к смесителям, кранам, бачкам, замена гофры, манжета, резьбы, сгона, задвижек, смесителей, прокладок, рем комплекта для смывного бочка и др. | по необходимости |
| 1.12. | Промывка фильтров воды механической очистки | По факту/заявкам |
| **2.Электромонтажные работы (электромонтер по обслуживанию электрооборудования)** |
| 2.1. |  Обеспечение выезда аварийной службы в течение 30 минут и устранение в зависимости от сложности в течение 3-6 часов | Круглосуточно | 626152, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Октябрьская д. 42 |
| 2.2. |  осмотр и контроль работы электрооборудования | Ежедневно |
| 2.3. |  проверка  исправности  светильников,  штепсельных  розеток,  выключателей,  предохранителей, патронов   | Ежедневно |
| 2.4. |  Замена вышедших из строя  светильников,  штепсельных  розеток,  выключателей, автоматов,  предохранителей, патронов  (материал Заказчика) | по факту/заявкам |
| 2.5. |  замена  перегоревших  электроламп,  дросселей, стартеров,  демонтаж/монтаж   светильников и  | по факту/заявкам |
| 2.6. |  проведение своевременного технического  обслуживания этажных щитков  и  шкафов  с  электроустановочными  изделиями | Ежемесячно  |
| 2.7. |  наружный  осмотр  распределительных  щитков,  проводки,  светильников,  с  устранением  дефектов  | по мере необходимости; |
| 2.8. |  мелкий  ремонт  групповых,  распределительных  щитков  и щитков  освещения  | по мере необходимости |
| 2.9. | Осмотр приборов наружного освещения зданий, замена перегоревших ламп, светильников | по факту/заявкам |
| 2.9. |  принятие  необходимых  мер,  вплоть  до  немедленного отключения  сетей  при  аварийных  ситуациях;  | по факту/заявкам |
| 2.10. | Обслуживание прачечного оборудования, находящегося на территории Заказчика, очистка гладильного катка и сушильной машины от загрязнений | по факту/заявкам |  |

**Перечень и объемы оказания услуг на прилегающей территории Заказчика по адресу:**

**г. Тобольск, ул. Октябрьская д. 42**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Площадь, м2** |
| **ИТОГО площадь, м2** | 4859,3 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуг** | **Периодичность** |
|  | **Зимний период** **с 1 января по 31 марта****с 1 ноября по 31 декабря** |  |
| 1 | Тротуары, пешеходные дорожки должны быть очищены от снега и наледи до асфальта  | ежедневно  |
| 2 | Уборка различных предметов, мусора с покрытий: тротуаров, газонов, пешеходных дорожек в течение дня | ежедневно |
| 3 | Очистка от снега, льда и подметание лестниц и крылечек входов в здание (в т.ч. запасных выходов)  | 3 раза в день |
| 4 | Сколка льда и обработка противогололедными реагентами территории вдоль фасадов зданий входов в них | ежедневно |
| 5 | Складирование снега и скола льда в местах, согласованных с Заказчиком  | ежедневно |
| 6 | Протирка стоек ограждения (или ворот) на въездах на территорию  | 1 раз в неделю |
| 7 | Очистка от снега проезжей части и посыпка противогололедными реагентами | ежедневно |
| 8 | Очистка урн, смена мешков для мусора | ежедневно, не реже 2-х раз в день |
| 9 | Очистка надписей на стенах зданий, очистка от объявлений | по мере возникновения |
| 10 | Уборка контейнерных площадок  | ежедневно |
| 11 | Уборка (очистка) детской площадки | Ежедневно |
| 12 | Очистка от снега кровлиплощадь кровли — 1097 м3вид кровли - металлическая скатная без огражденияВид работ:- регулярная очистка снега при толщине снежного покрова от 10 см - по факту/заявкам- снятие нависшего снега с кромки крыши — по факту/заявкам- удаление наледи и сосулек - по факту/заявкамОчистку снега с кровли Исполнитель осуществляет в соответствии с рабочим графиком Заказчика | с 01.01.2024 — 31.03.2024с 01.11.2024 — 31.12.2024 |
|  | **Летний период с 1 апреля по 31 октября** |  |
| 1 | Подметание территории, проездов и тротуаров от пыли, мелкого бытового мусора | ежедневно |
| 2 | Подметание крылец, входов в здания  | ежедневно |
| 3 | Уборка мусора с газонов, уборка различных предметов, мусора с покрытий: тротуаров, газонов, пешеходных дорожек | ежедневно |
| 4 | Уборка контейнерной площадки  | ежедневно |
| 5 | Смена мешков для мусора в уличных урнах (кол-во 1) | ежедневно |
| 6 | Очистка, помывка и санитарная обработка урн, установка их по местам, уборка мест их установки (постоянно) | ежедневно |
| 7 | В период листопада производится сбор опавшей листвы на газонах, тротуарах и проезжей части.  | по мере возникновения |
| 8 | Выкашивание травы (газонокосилки и бензин для них предоставляются Исполнителем). Скошенная трава сгребается, складируется в п/э пакеты и укладывается в места согласованные с Заказчиком | по мере необходимости |
| 9 | Мойка стоек ограждения (или ворот) на въездах на территорию | 1 раз в неделю |