



MAOY «COLI №7»

25 ноября 2020 г.

на подготовку проектно-сметной документации по объекту:

№ п/п	Перечень основных данных и требований.	Основные данные и требования.
1.	Функциональное назначение объекта, основные технико-экономические показатели, этажность и др.	Здание МАОУ СОШ№12 кирпичное трехэтажное, объем здания 63000 м. куб. Общая площадь 6992,9 кв.м.
2	Заказчик	МАОУ СОШ№12
3	Исполнитель	Определяется по результатам размещения закупки
4	Источник финансирования	Городской бюджет
5	Уровень ответственности	II нормальный, в соответствии с ФЗ РФ от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент безопасности зданий и сооружений».
6	Указание о выделении этапов строительства и пусковых комплексов.	Разработать проект капитального ремонта главного входа в здание в один этап.
7	Стадийность проектирования	Одностадийное проектирование рабочий проект.
8	Вид работ	Капитальный ремонт
9	Общие сведения по земельному участку	Земельный участок расположен по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, № 42.
10	Требования к архитектурно-планировочным решениям	В ходе капитального ремонта предусмотреть: - при необходимости выполнить переустройство ступеней крыльца в соответствии с нормативами; - провести ремонт козырька; - провести работы по замене устаревшего покрытия крыльца на новое с антискользящей поверхностью;

		- замена входных дверей главного входа, при необходимости провести расширение дверных проемов и тамбуров; - замена отделки элементов главного входа, освещения; - архитектурная подсветка главного фасада;
11	Технологические решения и оборудование.	нет
12	Инженерные системы здания.	нет
13	Наружные инженерные сети	нет
14	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Пожарную безопасность главного входа обеспечить в соответствии с современными требованиями ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», НПБ и норм действующих на территории Российской Федерации. Все конструктивные элементы должны быть выполнены из материалов группы НГ.
15	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	В соответствии с требованиями Федеральным законом 181-ФЗ от 24.11.95 г. «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» по доступности здания (в границах главного входа): - пандус; - тактильная плитка перед входом, на крыльце, перед крыльцом; - указатели на дверях главного входа, световые сигналы; - мнемосхемы на здании, на территории участка; - информационный киоск для инвалидов в фойе
16	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	нет
17	Мероприятия по обеспечению противодействия	нет

	террористическим актам	
18	Инженерные изыскания	нет
19	Состав рабочей документации	В соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации». Сметную стоимость капитального ремонта осуществить обязательным применением Государственных сметных нормативов (Федеральной сметно-нормативной базе), внесенных в Федеральный реестр сметных нормативов. - передача 1 экз. разработанной проектной документации на рассмотрение Заказчику, устранение замечаний по результатам рассмотрения документации у заказчика;
20	Требования к документации.	Графическая часть рабочей документации в электронном виде в программе Autocad (1 экземпляр Заказчику). Сметная документация на бумажных носителях и в электронном виде в формате программы «Гранд-Смета».
21	Количество экземпляров выдаваемой документации	- на бумажном носителе – 3 (три) экземпляра; - на электронном носителе -1 (один) экземпляр.

Согласовано: Директор ООО «Аркон» _____ /Абрамова Л.В./

