



Утверждаю:

Первый заместитель Главы города

Я.С.Зубова

2023 год

Расчет стоимости объекта: «Капитальный ремонт главного входа в здание МАОУ СОШ №12, с элементами доступности для МДИ, по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 8 микрорайон, №42»

Начало строительства: июнь 2024 года

Окончание строительства: август 2024 года

№п/п	Наименование работ и затрат	Всего по объекту					Потребность в софинансировании			примечание
		Сметная стоимость в ценах 2001 года, тыс.руб.	Выполнено, в ценах 2001 года, тыс.руб.	Остаток, в ценах 2001 года, тыс.руб.	Индекс	Остаток, в текущих ценах, тыс.руб.	Остаток, в ценах 2001 года, тыс.руб.	Индекс	Остаток, в текущих ценах, тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Глава 1. Подготовка территории строительства									
		0	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Итого по главе 1	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Глава 2. Основные объекты строительства									
02-01	Капитальный ремонт главного входа	223,01	75,02	147,994	8,57	1268,31	147,99	8,57	1268,31	
	Итого по главе 2.	223,01	75,02	147,99		1268,31	147,99		1268,31	
	Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего									
	Итого по главе 3.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства									
	Итого по главе 4.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи									
	Итого по главе 5.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения									
	Итого по главе 6.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Глава 7. Благоустройство и озеленение территории									
	Благоустройство	0,00		0,00			0,00		0,00	
	Итого по главе 7.	0,00		0,00		0,00	0,00		0,00	
	Итого по главам 1-7.	223,01		147,99		1268,31	147,99		1268,31	
	Временные здания и сооружения	0,00		0,00		0,00	0,00		0,00	
	Временные здания и сооружения, крыши (кровли-0,4%	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Итого по главе 8.	0,00		0,00		0,00	0,00		0,00	
	Итого по главам 1-8.	223,01	0,00	147,99		1268,31	147,99		1268,31	
	Глава 9. Прочие работы и затраты									
09-01-01	Захоронение отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам	3,97	0,00	3,97	8,51	33,78	3,97	8,51	33,78	
	Итого по главе 9.	3,97	0,00	3,97		33,78	3,97		33,78	
	Глава 10. Строительный контроль 1,25%	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	

	Итого по главе 10.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Глава 12. Публичный и технологический ценовой аудит, проектные и изыскательские работы									
Смета №1	Проектные работы, (335,44/4,47/1,19 тыс. руб. в текущих ценах без НДС)	63,06	63,06	0,00		0,00	0,00		0,00	
договор №69	Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий (36900/1,2/5,71/1,202 руб)	4,48	4,48	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Итого по главе 12.	67,54	67,54	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Итого по главам 1-12	294,52	142,56	151,96		1302,09	151,96		1302,09	
09-01-02	Затраты на проведение пусконаладочных работ	0,61	0,00	0,61	27,64	16,86	0,61	27,64	16,86	
	Оборудование:									
	Технологически связанное с объектом	61,48	0,00	61,48	4,18	256,99	61,48	4,18	256,99	
	Иное оборудование	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Возврат временных 15%	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	
	Непредвиденные затраты-2%	7,13	2,85	4,28		31,52	4,28		31,52	
	Итого с непредвиденными	363,74	145,41	218,34		1607,46	218,34		1607,46	
	Индекс фактической инфляции —1,3386, индекс прогнозной инфляции-1,0325					2221,676			2221,676	
	НДС 20%	0,00	0,00	0,00		444,34			444,335	
	ВСЕГО по смете	363,74	145,41	218,34		2666,011			2666,011	

Согласовано _____ Н.В.Белышева

Исполнитель _____ Л.Ю. Банщикова

Дата составления расчета стоимости строительства: 05.06.2013

Приложение к расчету
начальной максимальной
цены государственного контракта

I. Расчет индекса фактической инфляции с использованием ИПЦ Росстата:

Сметная документация утверждена в ценах 4 квартала 2020 года.

Таблица

Январь 2021/Декабрь 2020 - 99,41	Июль 2022/Июнь 2022-100,12
Февраль 2021/ Январь 2021 -97,75	Август 2022/Июль 2021-100,19
Март 2021 / Февраль 2021-108,58	Сентябрь 2022/Август 2021-99,44
Апрель 2021/Март 2021-101,27	Октябрь 2022/Сентябрь 2022-100,15
Май 2021/Апрель 2021-99,8	Ноябрь 2022/Октябрь 2022-99,9
Июнь 2021/Май 2021-102	Декабрь 2022/Ноябрь 2022-100,11
Июль 2021/Июнь 2021 - 100,71	Январь 2023/Декабрь 2022-100,65
Август 2021/Июль 2021 - 104,06	Февраль 2023/Январь 2023-100,8
Сентябрь 2021/Август 2021 -100,87	Март 2023/Февраль 2023-103,52
Октябрь 2021/Сентябрь 2021 - 100,58	Апрель 2023/ Март 2023-100,7
Ноябрь 2021/Октябрь 2021- 100,61	Май 2023/Апрель 2023-100,7
Декабрь 2021/Ноябрь 2021- 100,71	Июнь 2023/Май 2023-100,7
Январь 2022/Декабрь 2021 - 100,6	
Февраль 2022/ Январь 2022 - 100,39	
Март 2022 / Февраль 2022-103,78	
Апрель 2022 / Март 2022 -100,93	
Май 2022/Апрель2022 - 100,51	
Июнь 2022/Май 2022-100,27	

Итого индекс фактической инфляции $K_{\text{факт}}$:

$0,9941*0,9775*1,0858*1,0127*0,998*1,02*1,0071*1,0406*1,0087*1,0058*1,0061*1,0071*1,006*1,0039*1,0378*1,0093*1,0051*1,0027*1,0012*1,0019*0,9944*1,0015*0,999*1,0011*1,0065*1,008*1,0352*1,007*1,007*1,007= 1,3386$

Расчет индексов прогнозной инфляции:

Годовый индекс прогнозной инфляции (по письму Минэкономразвития России от 28.09.2022 г. №36804-ПК/Д03и, отрасль "Инвестиции в основной капитал"):

на 2023 г.- 105,9%
на 2024 г.- 105,3%

Ежемесячный прогнозный индекс:

на 2023 г.- $12\sqrt[12]{1,059} = 1,0048$
на 2024 г.- $12\sqrt[12]{1,053} = 1,0043$

$$K_{2024} = (1,0048^6 * 1,0043^8 - 1) / 2 + 1 = 1,0325$$